

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

*Prełożone do podpisu
17.12.2018r.*

Dokumenty pobrane z ewidencji

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, Wójt Gminy Belsk Duży oraz Wójt Gminy Błędów podają do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp.	nr działki	obręb	gmina	pow. działki [ha]	sposób użytkowania wg danych z ewidencji gruntów i budynków	określenie budynku wg wykazu środków trwałych	pow. zabudowy [m ²]	nazwa stacji lub przystanku	numer KW
1	3/9	PIASECZNO 39	PIASECZNO - MIASTO	1,8826	Tk	magazyn WMD	89	Piaseczno Miasto	WA11/00016287/0
						stolarnia	128		
						biuro WMD	131		
						drewniarnia	140		
						komórki	142		
						świetlica ZZK	147		
						hala obrabiarek	149		
						warsztaty szkolne	129		
						kuźnia+blacharnia+spawalnia	187		
						biura WTC, WDW, dyspozytor	211		
						hala dniówkowa	327		
						hala główna	995		
						pomownia	12		
						olejarnia (budynek nie istnieje)	31		
odlewnia	34								
budynek socjalny	88								
elektrownia	37								

2	3/5		0,0655	Dr (0,0354) Tk (0,0301)					WA5M/00419746/3
3	85	PIASECZNO 36	0,1519	Tk					WA11/00027375/4
4	87	PIASECZNO 49	0,7686	Tk					WA11/00027375/4
5	88	PIASECZNO 50	0,7948	Tk	budynek dworca (stacyjka)	24		Piaseczno Zalesie	WA11/00027375/4
6	100/1	PIASECZNO 62	0,0068	Tk					WA11/00027375/4
7	100/2	PIASECZNO 62	0,8185	Tk					WA11/00027375/4
8	110	PIASECZNO 71	0,4978	Dr				Piaseczno Zalesinek	WA11/00027375/4
9	66	PIASECZNO 69	0,2419	Tk					WA11/00027375/4
10	8/5	PIASECZNO 70	1,2166	Tk				Piaseczno Gołków	WA11/00027375/4
11	347	GOŁKÓW	2,2700	Tk					WA11/00027375/4
12	372	GŁOSKÓW LETN.	1,4800	Tk				Głosków	WA11/00027375/4
13	433	GŁOSKÓW	3,0700	Tk					WA11/00027375/4
14	445		0,3400	Tk				Runów	WA11/00027375/4
15	433	RUNÓW	0,8400	Tk					WA11/00027375/4
16	450		0,5800	Tk					WA11/00027375/4
17	543/4	ZŁOTOKŁOS	2,9382	Tk				Szczaki Złotokłos	WA11/00027375/4
18	69	KORZENIÓWKA	0,3500	Tk					RA1G/00074997/8
19	62	MARYLKA	2,3400	Tk					RA1G/00074997/8
20	18/2	RUDA	2,2500	Tk				Tarczyn Wąsk.	RA1G/00081360/6
21	100		1,7200	Tk					RA1G/00074997/8
22	10/1	GĄSKI	0,2600	Tk					RA1G/00074997/8
23	53		1,4300	Tk					RA1G/00074997/8
24	14/1	STEFANÓWKA	3,4700	Tk	budynek dworca	92		Pawłowie Kopana	RA1G/00074997/8
25	5	PAWŁOWICE	0,4100	Tk					RA1G/00074997/8
26	201	KOPANA	0,7800	Tk					RA1G/00074997/8
27	45	PAWŁOWICE	1,3800	Tk					RA1G/00074997/8
28	36	LAS LESZNOWOLSKI	1,2100	Tk				Las Lesznowski	RA1G/00088965/6
29	83	LESZNOWOLA	2,6500	Tk					RA1G/00088965/6
30	14	KOŚMIN	1,5700	Tk					RA1G/00088965/6
31	4/1	WOLA	0,0100	Tk					RA1G/00088965/6
32	4/3	ZAKRZEWSKA	1,9706	Tk				Lesznowola	RA1G/00088965/6
33	10	MACIEJOWICE	0,6900	Tk					RA1G/00088965/6
34	73	MIECZYŚLAWÓWKA	1,1000	Dr					RA1G/00080351/3
35	268	KOBYLIN	0,5500	Tk					RA1G/00088965/6

67	137/1	STRYKÓW	4,5540	Tk		Stryków	RA1G/00081020/1
68	61	ŚLEPOWOLA	3,0600	Tk			RA1G/00088962/5
69	77/4		5,5671	Tk		Brzostowiec	RA1G/00081196/5
70	337	BRZOSTOWIEC	0,0600	Ps IV			RA1G/00078863/8
71	338		0,0500	Ps IV			RA1G/00078863/8
72	26, 435	WÓLKA GOSTOMSKA	1,4459	Tk			RA1G/00088962/5
73	54	BEŁEK	1,3638	Tk			RA1G/00088961/8
74	177	ŚWIDRYGAŁY KOLONIA	2,9100	Tk			RA1G/00088961/8
75	41	POBIEDNA	0,8900	Tk			RA1G/00088961/8
76	1068/3	NOWE MIASTO	2,1843	Tk		Nowe Miasto	RA1G/00080565/6
			Razem ha				
			106,5311				

Tk- tereny kolejowe Ti- tereny komunikacyjne inne Ps- pastwiska trwałe Dr- drogi W-R (rowy) Bi- tereny zabudowane inne

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są pod tereny kolejowe/drogi i zagospodarowane są jako mienie Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Nieruchomości te oddane zostały we współużytkowanie wieczyste Gmin Piaseczno, Grójec, Belsk Duży i Błędów. Ww działki ewidencyjne obejmują zabytkową linię kolejową wąskotorową Grójeckiej Kolei Dojazdowej, zabudowane są budynkami i kolejowymi (gospodarczymi, magazynowymi, innymi niemieszkalnymi, budynkami transportu i łączności) oraz inne urządzeniami czy budowlami (które stanowią m.in. linie telefoniczne słupowe, przepusty kolejowe, drogi kolejowe naziemne, mosty kolejowe, elektroenergetyczne sieci wewnątrzzakładowe, perony, place, urządzenia ZRK- zwrotnice, urządzenia zabezpieczenia ruchu kolejowego, studnie) wymienionymi w umowie notarialnej nieodpłatnego przekazania nieruchomości Rep. A nr 9094/2014 z dnia 11.09.2014r., stanowiącymi współwłasność tych Gmin- jako składniki zorganizowanej części mienia Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

Grójecka Kolej Dojazdowa wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu nr rej. 540/A/94 z 30 maja 1994 roku i decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie nr rej. A-1586 z dnia 17 czerwca 1994r.

Nieruchomości wymienione w wykazie aktualnie są oddane umową użyczenia z dnia 02.02.2016r. (aneksowaną w dniu 29.12.2017r) do bezpłatnego używania z przeznaczeniem na cele służące wykonywaniu zadań w dziedzinie transportu- wykonywania przewozów kolejowych oraz pełnienia funkcji przewoźnika i zarządzający infrastrukturą na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym. W związku z upływającym okresem obowiązywania umowy, nieruchomości te przeznaczone są do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2019 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, II piętro, pok. 70, w godzinach od 8 –16, tel. 70-17-523.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno

Daniel Pułkiewicz

2019-12-17

WYNY SPECJALISTA