

**Błędów, dnia 21.02.2012 r .**

**Wójt Gminy w Błędowie**  
**05-620 Błędów ul. Sadurkowska 13**  
**tel. (48) 6680010**

## **OGŁASZA**

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Błędów, położonej we wsi Lipie objętej księgą wieczystą Nr RA1G/ 00084901/2 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grójcu.**

**Nieruchomość nie jest objęta ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania działki określi decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.**

**Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.**

**Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:**

**działka Nr 178/7 o powierzchni 0,82 ha .**

**- cena wywoławcza – 132 840 zł**

**- wadium wynosi – 13 284 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 28.03. 2012 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Błędowie pokój nr 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Cudzoziemcy muszą posiadać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup nieruchomości.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. Wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej w ogłoszeniu tak, aby w dniu 23.03.2012 r. wpłata znajdowała się na rachunku organizatora przetargu w kasie Banku Spółdzielczego w Grójcu o/ Błędów na konto Urzędu Gminy w Błędowie nr 91 9128 0002 2004 4000 3878 0004.

2. Okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej.

3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup nieruchomości przez cudzoziemców .

Wpłacone wadium zostaje zaliczone na poczet nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg lub zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy notarialnej w terminie 21 od daty rozstrzygnięcia przetargu. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku zaistnienia ważnych powodów Wójt Gminy Błędów może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości ogłoszenie o odwołaniu przetargu.

Z pełną treścią ogłoszenia można zapoznać się na stronie internetowej [www.bledow.pl](http://www.bledow.pl) Urzędu Gminy w Błędowie lub w siedzibie Urzędu Gminy w Błędowie ul. Sadurkowska 13.

Szczegółowych informacji o położeniu nieruchomości udziela pracownik Urzędu Gminy w Błędowie ul. Sadurkowska 13 budynek nr 2 tel. (48) 668-06-56.

**WÓJT**  
*Marek Mihaljanowski*