

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Błędowie  
ul. Sadurkowska 13, 05-620 Błędów  
tel./fax (48) 668-06-56  
ogłasza

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Błędów, położonej we wsi Zalesie objętych księgą wieczystą Nr RA1G/00053058/1 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Grójcu.**

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniem planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błędów. Sposób zagospodarowania działki określi decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:

**- działka nr 97 o powierzchni 0,79 ha**

zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej i budynkiem gospodarczym (do rozbiórki). Działka ogrodzona siatką, teren przed budynkiem użytkowany był jako boisko.

**- cena wywoławcza – 201 100 zł**

**-wysokość wadium – 40 000 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 2 marca 2016 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Błędowie ul. Sadurkowska 13, 05-620 Błędów, pokój nr 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. Wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej w ogłoszeniu tak, aby w dniu 26 luty 2016 r. wpłata znajdowała się na rachunku organizatora przetargu w kasie Banku Spółdzielczego w Grójcu o/ Błędów **na konto Urzędu Gminy w Błędowie Nr 91 9128 0002 2004 4000 3878 0004.**

2. Okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Błędów. Wpłacone wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku zaistnienia ważnych powodów Wójt Gminy Błędów może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości informacje o odwołaniu przetargu.

Z pełną treścią ogłoszenia można zapoznać się na stronie internetowej Urzędu Gminy w Błędowie **[www.bledow.pl](http://www.bledow.pl)** i **[www.bip.bledow.pl](http://www.bip.bledow.pl)**.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Błędowie ul. Sadurkowska 13, tel. (48) 668-06-56.

  
**WÓJT**  
**Marek Mikolajewski**